

# LEA-zertifiziertes Bauen lohnt sich

Die SANO Wohnkonzepte AG realisiert nachhaltigen Wohnraum und ist die Zertifizierungsstelle bezüglich Beratung und Umsetzung des LEA-Labels für die Ostschweiz und Liechtenstein. Dieses Konzept ist für Bauherrschaften und Bewohner gleichermaßen attraktiv. Was das heisst, führen Anja Meier-Eberle, neue SANO-Geschäftsführerin, und Rainer Gopp, Mitbegründer und Verwaltungsrat, im Interview aus.

## Rainer Gopp, in der SANO Wohnkonzepte AG gab es Änderungen, welche genau?

Rainer Gopp: Ja, Anfang 2023 ist Beat Burgmaier operativ aus dem Unternehmen ausgeschieden und nun Kooperationspartner im Bereich Architektur. Neu ist Anja Meier-Eberle die Geschäftsführerin der SANO Wohnkonzepte AG. Sie ist eine ausgewiesene Fachfrau als Architektin, erfahren in Planung und Bauleitungen sowie im Bereich Immobilienschätzungen.

## Was macht das Konzept von SANO-Wohnkonzepte aus?

Anja Meier-Eberle: Wir denken Wohnen tatsächlich neu. Eine Kombination der Themen Sicherheit, Nachhaltigkeit und Komfort ist ideal für Bauherren oder Mieter, welche schöne, komfortable und dennoch leistbare Wohnungen präferieren. Wohnraum, der komplett hindernisfrei realisiert ist, bietet einen Mehrwert für Junge, für Familien und für die ältere Generation.

## Einen Schwerpunkt bildet das LEA-Label? Um was geht es dabei?



SANO Wohnkonzepte: Rainer Gopp und Anja Meier-Eberle

Rainer: LEA ist das erste Label, mit dem hindernisfreier Wohnraum zertifiziert werden kann. So verschaffen sich Vermieter Vorteile auf dem Wohnungsmarkt und Mieter können sich zu 100 Prozent darauf verlassen, dass sie auch wirklich ebensolchen Wohnraum erhalten. Die Gemeinden Ruggell, Gamprin-Bendern, Schellenberg und Vaduz fördern zudem den LEA-Standard grosszügig.

## Wer ist mit dem LEA-Label angesprochen und wie profitiert die Bauherrschaft davon?

Anja: LEA ist ein Nachhaltigkeitslabel – für Bauherrschaften besonders wertvoll, da die Nachfrage betreffend hin-

dernisfreie Wohnungen stets grösser wird – und zwar für alle Generationen.

## Ihr seid die offizielle Zertifizierungsstelle für die Ostschweiz und Liechtenstein. Was bedeutet das für den Kunden?

Rainer: Für Kunden in dieser Region bedeutet dies, dass wir rasch und unkompliziert beraten sowie zielgerichtet auf das entsprechende Grundstück oder für entstehenden Wohnraum konzeptionell Lösungen präsentieren können. Wir sind keine Konkurrenz zu den Architekten, sondern unterstützen sie sowie die Bauherren vom Vorprojekt bis hin zur Ausführung, damit die Kriterien der



## LEA-Förderungen

Die Gemeinden Ruggell, Gamprin, Bendern, Schellenberg und Vaduz fördern das Bauen nach LEA je nach erreichter Qualitätsstufe wie folgt:

### Förderung von Neubauten:

Silber: CHF 10'000

Gold: CHF 18'000

Platin: CHF 23'000

### Förderung von EFH & MFH mehrgeschossig zusätzlich mit:

Bronze: CHF 8'000

### Förderung von Umbauten:

Bronze: CHF 10'000

Silber: CHF 18'000

Gold/Platin: CHF 25'000

Zertifizierung berücksichtigt und wertvoller Wohnraum geschaffen wird.

Langversion  
ab 15. April 2023 online  
[www.lie-zeit.li](http://www.lie-zeit.li)



## LEA (Living Every Age)

Wir sind Partner der Zertifizierungsstelle für LIE und das Rheintal.

[www.lea-label.ch](http://www.lea-label.ch)

## bonacasa

Wir vertreten bonacasa in unserer Region exklusiv.

[www.bonacasa.ch](http://www.bonacasa.ch)

**SANO**  
Wohnkonzepte

Habrüti 18  
9491 Ruggell  
Tel. +423 373 85 81  
[sano@wohkonzepte.li](mailto:sano@wohkonzepte.li)  
[www.wohkonzepte.li](http://www.wohkonzepte.li)